

**AZIENDA OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA SANT'ANDREA
U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
INDAGINE DI MERCATO**

PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI GENERI DI RISTORO (BEVANDE CALDE E FREDE NON ALCOLICHE, SNACK E ALIMENTI PRECONFEZIONATI PRESSO L’AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA SANT’ANDREA DI ROMA.

L’Azienda ospedaliero universitaria Sant’Andrea di Roma intende avviare un’indagine di mercato, disciplinata dall’Allegato II.1 art. 2 del D.Lgs 36/2023, finalizzata a verificare il numero potenziale di operatori economici presenti sul mercato in grado di offrire il servizio richiesto, al fine di procedere ad un affidamento in concessione, ai sensi dell’art. 187 del D.Lgs 36/2023.

Tale avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento e non ha valore vincolante per l’Amministrazione.

Con il presente avviso, approvato con Deliberazione n. 712 del 31/05/2024, prende avvio un’indagine di mercato finalizzata all’acquisizione di manifestazioni di interesse per l’affidamento in concessione del servizio di distribuzione automatica di generi di ristoro (bevande calde e fredde non alcoliche, snack e alimenti preconfezionati) presso la sede dell’Azienda ospedaliero Sant’Andrea di Roma.

E’ intenzione di questa Stazione Appaltante procedere, all’esito della presente indagine di mercato, ad una procedura negoziata ai sensi dell’art. 187 del D.lgs 36/2023, invitando tutti gli operatori economici che manifesteranno interesse.

Di seguito le specifiche tecniche minime del servizio che sono:

- Servizio di vendita di generi di ristoro (bevande calde e fredde non alcoliche, snack, alimenti preconfezionati) mediante l’installazione e la messa in funzione dei distributori automatici presso le strutture indicate dalla AOUSA;
- Il numero, pari ad un totale di 19 distributori automatici – come riportato nella tabella a seguire è rapportato all’esigenze dell’Azienda ssussistenti al momento della stesura del presente atto, ma potrà subire variazioni, in aumento o in diminuzione che saranno comunque concordate dalRUP/DEC con il Concessionario.

zona	piano	n° distributori	tipologia
adiacente COT	0	1	caldo
		2	freddo
		1	misto
		0	igiene
Atrio area ambulatoriale C	S1	2	caldo
		3	freddo

		1	misto
		0	igiene
P.S.	S2	1	caldo
		1	freddo
		0	misto
		0	igiene
Androne CED	S3	1	caldo
		2	freddo
		0	misto
		0	igiene
Sede Amministrativa Via Clauzetto	6	1	caldo
		2	freddo
		0	misto
		0	igiene

I servizi saranno effettuati a favore dei dipendenti dell'Azienda ospedaliero universitaria Sant'Andrea , degli utenti e di quanti operino a vario titolo, all'interno dell'Azienda.

La fruizione dei servizi da parte degli aventi diritto sarà del tutto libera; l'Amministrazione non assumerà alcun impegno circa il numero effettivo delle consumazioni che verranno somministrate quotidianamente da parte dell'utenza.

- ✓ La concessione avrà durata pari a 60 mesi con eventuale rinnovo annuale per la durata massima di 2 anni a decorrenza dalla data del verbale di inizio delle operazioni di installazione dei distributori sottoscritto dal RUP o dal DEC e dal rappresentante del Concessionario.
- ✓ L'importo complessivo presunto della concessione, stimato secondo quanto previsto dall'art.179 del D.lgs36/2023, per tutta la durata del contratto comprensive di opzioni di rinnovo è pari a € 1.263.500,00

N. distributori fabbisogno	Fatturato complessivo 5 anni (ossia 60 mesi)	Eventuale rinnovo annuale per la durata massima di 2 anni (ossia 24 mesi)	Valore concessione
18	1.620.000,00	€ 648.000,00	€ 2.268.000,00
	A	B	A+B

Fabbisogno distributori	Canone minimo fisso			Eventuale rinnovo annuale per la durata massima di 2 anni	Canone complessivo Con eventuale rinnovo
	anno/distributore	anno/complessivo	quinquennale	2 anni	7 anni
19	€ 9.500,00	€ 180.500,00	€ 902.500,00	€ 361.000,00	€ 1.263.500,00

Il criterio di selezione finalizzato alla scelta dell'operatore economico per l'affidamento della concessione di cui trattasi avverrà in favore del soggetto che offrirà il prezzo più conveniente per questa S.A., in rialzo percentuale sull'importo a base d'asta. L'omessa indicazione del prezzo in rialzo è motivo di esclusione.

Il pagamento del canone concessorio dovrà avvenire su base semestrale.

Con l'Aggiudicatario della procedura verrà stipulato un contratto della durata di 60 mesi.

Possono manifestare interesse gli operatori economici iscritti nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle Commissioni per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto del presente.

Saranno esclusi dalla procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023.

Saranno comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs del 2001 n. 165.

Saranno previsti requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e di capacità tecniche e professionali. Tutti gli operatori economici interessati, dovranno inviare entro le ore 12.00 del giorno XXXXXXXXXXXX 2024 apposita istanza di partecipazione, ex D.P.R. 445/2000 compilando lo schema allegato al presente Avviso, Allegato 1, firmata digitalmente da soggetto dotato di poteri di firma.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di gara e non costituisce impegno da parte dell'Amministrazione a procedere all'espletamento della successiva predetta procedura, nei confronti della quale i candidati non potranno vantare, in dipendenza del presente avviso, alcun diritto o aspettativa.

Le modalità di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nelle istruzioni operative per lo svolgimento della procedura, scaricabili nella sezione "Help" – "Manuali Operativi" – "Manuali per le imprese" <http://centraleacquisti.regione.lazio.it/help/manuali-operativi/manuali-per-la-pa>

La procedura negoziata sarà gestita esclusivamente sulla piattaforma STELLA, pertanto, è onere degli operatori economici che manifesteranno interesse registrarsi sulla stessa piattaforma.

Per manifestare l'interesse a partecipare i fornitori già registrati nell'Indirizzario Regionale, sulla piattaforma STELLA, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema.

La lettera di invito a presentare offerta verrà trasmesso mediante la piattaforma STELLA nell'area riservata alla concessione in oggetto..

IL RUP

Dott. Giuseppe Marco D'Angelo